

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO E

DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del DPR. N° 327/2001, e s.m.i e degli: artt.

7 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i..

Oggetto: realizzazione del nuovo Cimitero Comunale di Chieti in Strada Ombrosa, località Santa Filomena – Chieti Scalo.

La Parco della Memoria – Chieti Scalo S.r.l. - iscritta nel Registro delle Imprese di Chieti, con il numero di codice fiscale 02519640698 – R.E.A. N° CH-185131, con sede legale in 66100 Chieti Scalo, alla Via P. De Virgiliis, 6, tel. e fax 0871.47.80.11 – Concessionaria del Comune di Chieti, per la progettazione e realizzazione del nuovo Cimitero Comunale in Strada Ombrosa, Località Santa Filomena – Chieti Scalo, Autorità espropriante, delegata dal suddetto Comune - ai sensi dell'art. 19 della relativa convenzione, rep. n. 1378 del 11/06/2015, in combinato disposto all'art. 6, comma 8 del D.P.R. 327/01 - alla procedura espropriativa delle aree interessate alla realizzazione dell'Opera stessa,

PREMESSO CHE:

- a) il Comune di Chieti, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n 241, ha notificato alle ditte proprietarie delle aree interessate da vincolo preordinato all'esproprio e da vincolo conformativo (fascia di rispetto cimiteriale), l'avvio del procedimento relativo all' "Adozione di Variante Specifica al P.R.G., ai sensi degli artt. 10 e 11 della L.R. 18/83 e s.m.i., inerente la localizzazione del nuovo cimitero comunale in località Santa Filomena – Chieti Scalo";
- b) il Comune di Chieti, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 380 del 22/06/2012, ha definitivamente approvato la variante specifica al P.R.G. relativa alla localizzazione del nuovo cimitero comunale in località Santa Filomena –

Chieti Scalo;

c) ai sensi dell'art. 9 del DPR 327/01, il vincolo preordinato all'esproprio e il vincolo conformativo sono divenuti efficaci con l'approvazione della suddetta variante specifica al P.R.G.;

d) la conferenza dei servizi, per l'acquisizione di pareri, nulla osta e assensi comunque denominati per la realizzazione del nuovo Cimitero di Chieti – Località Santa Filomena – Chieti Scalo, tenutasi il 2/02/2016, si è conclusa positivamente, avendo la Concessionaria accettato le modifiche richieste dall'Ente e ottemperato a tutte le raccomandazione e prescrizioni impartite dagli Enti interessati nelle precedenti conferenze dei servizi, tenutesi in occasione dell'approvazione della Variante Specifica al P.R.G. e del progetto preliminare;

e) il Responsabile del Procedimento, ing. Paolo Intorbida, con nota prot. n. 15633 del 24/03/2016, ha proclamato la conclusione del procedimento, con esito favorevole, della suddetta conferenza dei servizi;

COMUNICA CHE:

1. ai sensi dell'art. 16, comma 4 del D.P.R. 327/01, al fine dell'approvazione e della relativa dichiarazione di pubblica utilità è stato depositato presso il Comune di Chieti il progetto definitivo, in conformità alle prescrizioni impartite in sede di conferenza dei servizi, relativo alla realizzazione del nuovo Cimitero Comunale in località Santa Filomena – Chieti Scalo;

2. ai sensi dell'art. 16 comma 10 del DPR 327/01, "il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione dell'avviso ";

3. che è possibile prendere visione del suddetto progetto presso:

- il Comune di Chieti, negli uffici del V Settore LL PP, in Chieti alla Via G. Ammendola, 53, nei giorni: martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00; martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle 16,00; previo appuntamento da concordare con il Geom. Raimondo Censurato - tel. 0871.34.16.81, cell. 348.23.42.279, e-mail: raimondo.censurato@comune.chieti.it;

- la Concessionaria del Comune di Chieti "Parco della Memoria – Chieti Scalo S.r.l.", nella sede legale, in Chieti Scalo alla Via P. De Virgiliis, 6, nei giorni: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00; PEC: parcodellamemoria@pec.it - tel. 0871.47.80.11; fax 0871.47.80.11 / alla risposta opzione 5;

4. Le aree interessate all'esproprio sono identificate presso l'Agenzia delle Entrate di Chieti – Ufficio del Territorio – Catasto Terreni: Comune di Chieti – Foglio 46 particelle e ditte (*cognome e iniziale del nome delle ditte risultanti dai registri catastali – in caso di più intestatari viene indicato solo il cognome e l'iniziale del nome della prima ditta*): 120 - ACETO D.; 133 - ACETO C. e altri; 134 - ACETO D.; 135 - ACETO C. e altri; 174 - ACETO C. e altri; 175 - ACETO C. e altri; 248 - ACETO D.; 249 - ACETO D.; 250 - ACETO D.; 251 - ACETO C. e altri; 255 - DE NICOLA G.; 255 - MARINI E.; 256 - CELLINI E. e altri; 324 - DI GENOVA F. e altri; 326 - FASOLI G.; 327 - FASOLI G.; 328 - FASOLI G.; 3510 - ACETO V.; 3510 - GIELICA S.R.L.; 3520 - MICHETTI A.; 4147 - DI BIASE N.; 4348 - ACETO C.; 4351 - ACETO C.; 4352 - ACETO C.; 4353 - ACETO C.; 4354 - ACETO C.; 4355 - ACETO C. e altri; 4356 - ACETO C.

5. Le aree interessate al vincolo conformativo (fascia di rispetto cimiteriale) sono identificate presso l'Agenzia delle Entrate di Chieti – Ufficio del

Territorio – Catasto Terreni: Comune di Chieti – Foglio 46 particelle e ditte
*(cognome e iniziale del nome delle ditte risultanti dai registri catastali – in
 caso di più intestatari viene indicato solo il cognome e l'iniziale del nome
 della prima ditta):* 5 - FASOLI G.; 24 - DI MUZIO G. e altri; 26 - DI MUZIO G.
 e altri; 28 - DI MUZIO G. e altri; 29 - DI MUZIO G. e altri; 30 - DI MUZIO G. ;
 e altri; 38 - MICHETTI F. e altri; 44 - ZONA G.; 45 - ZONA G.; 46 -
 FAGNANO F. e altri; 49 - FASOLI G.; 50 - FASOLI G.; 76 - ZUCCARINI G.
 e altri; 77 - ACETO C. e altri; 78 - ACETO C. e altri; 79 - ACETO D.; 80 -
 DESIDERIO L.; 85 - ZONA G.; 89 - ZONA G.; 92 - ZONA G.; 96 -
 POLIDORO A.; 97 - D'ORAZIO A. e altri; 98 - POLIDORO A.; 107 -
 DESIDERIO L.; 113 - DI MUZIO G. e altri; 114 - RAPOSELLI V.; 120 -
 ACETO D.; 133 - ACETO C. e altri; 136 - DEL GROSSO N.; 137 - DI BIASE
 D. e altri; 148 - DI MUZIO G. e altri; 154 - D'ORAZIO A. e altri; 156 -
 D'ORAZIO A. e altri; 164 - ZUCCARINI G. e altri; 173 - CELLINI M. e altri;
 174 - ACETO C. e altri; 175 - ACETO C. e altri; 181 - FASOLI G.; 183 - DI
 MUZIO N. e altri; 184 - DI MUZIO N. e altri; 185 - ZONA G.; 186 - ZONA G.;
 187 - ZONA G.; 188 - ZONA G.; 190 - MICHETTI R.; 194 - MICHETTI F. e
 altri; 194 - RICCI A.; 207 - DE NICOLA V.; 208 - DEL GROSSO M.; 209 -
 DEL GROSSO G.; 210 - TUCCI G.; 214 - DESIDERIO L.; 216 - DESIDERIO
 S.; 217 - DESIDERIO F. e altri; 239 - DI MUZIO N.; 240 - DI MUZIO G.; 241
 - DI MUZIO G.; 242 - DI MUZIO G. e altri; 243 - DI MUZIO G. e altri; 244 -
 DI MUZIO G. e altri; 245 - DI MUZIO G.; 246 - DI MUZIO G. e altri; 247 - DI
 MUZIO G. e altri; 250 - ACETO D.; 251 - ACETO C. e altri; 252 - CELLINI M.
 e altri; 255 - DE NICOLA G. e altri; 256 - CELLINI M. e altri; 276 - CELLINI
 M.; 277 - DE NICOLA G. e altri; 281 - ENTE URBANO; 282 - ENTE

URBANO; 302 - DI MUZIO G. e altri; 303 - DI MUZIO R. e altri; 304 - DI MUZIO G. e altri; 305 - DI MUZIO G. e altri; 306 - DI MUZIO G. e altri; 307 - DI MUZIO G. e altri; 308 - DI MUZIO G. e altri; 309 - DI MUZIO G. e altri; 311 - DE NICOLA G. e altri; 312 - DE NICOLA V.; 313 - CUCCHIARELLI S.; 314 - DE NICOLA V.; 320 - CICALINI A.; 337 - DI MUZIO G.; 3517 - DI MUZIO G.; 3518 - FASOLI G.; 3519 - MICHETTI A.; 4013 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4014 - D'ANGELO C.; 4017 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4037 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4038 - ZONA G.; 4041 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4042 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4052 - ACETO C. e altri; 4053 - ACETO C. e altri; 4053 - DI GIAMBERARDINO D.; 4054 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4056 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4057 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4064 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4065 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4071 - ACETO C. e altri; 4073 - ACETO C. e altri; 4076 - FASOLI G.; 4077 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4083 - MICHETTI F. e altri; 4095 - CICALINI A.; 4102 - DI BIASE D. e altri; 4104 - DI BIASE D. e altri; 4106 - DI BIASE D. e altri; 4121 - CICALINI A.; 4125 - CICALINI A.; 4129 - DEL GROSSO M.; 4142 - ENTE URBANO; 4143 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4144 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4145 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO; 4147 - DI BIASE N.; 4148 - DI BIASE D. e altri; 4155 - DI BIASE N. e altri; 4157 - DI BIASE D. e altri; 4188 - CORTE; 4193 - DI MUZIO N.; 4199 - DI MUZIO G. e altri; 4206 - DESIDERIO S.; 4207 - CAMBISE M. e altri; 4219 - ZAPPACOSTA A.; 4220 - ZAPPACOSTA A.; 4234 - ENTE URBANO; 4235 - ACETO C. e altri; 4239 - DE NICOLA G.;

4240 - DE NICOLA V.; 4241 - DE NICOLA V.; 4263 - FASOLI G.; 4265 - FASOLI G.; 4266 - FASOLI G.; 4271 - ENTE URBANO; 4289 - ENTE URBANO; 4321 - DI NICOLA M. e altri; 4323 - DI NICOLA M.; 4324 - DI NICOLA M.; 4325 - DI NICOLA R.; 4326 - DI NICOLA M.; 4327 - DI NICOLA R.; 4328 - DI NICOLA M. e altri; 4329 - DI NICOLA E.; 4330 - DI NICOLA E.; 4333 - DI NICOLA R.; 4334 - DI NICOLA E.; 4335 - DI NICOLA M.; 4336 - DI NICOLA R.; 4338 - DESIDERIO F. e altri; 4339 - DESIDERIO E.; 4351 - ACETO C.; 4353 - ACETO C.; 4374 - RAPOSELLI V.; 4378 - RAPOSELLI V.; 4379 - DI MUZIO N.;

6. il Responsabili del Procedimento è il Sig. Alfano Gerardo, C/O Parco della Memoria – Chieti Scalo S.r.l., Via P. De Virgiliis, 6 - 66100 Chieti Scalo; PEC: parcodellamemoria@pec.it - tel 0871.47.80.11 – Fax 0871.47.80.11 / alla risposta opzione 5;

Il presente avviso, completo delle particelle interessate all'esproprio e al vincolo conformativo (fascia di rispetto cimiteriale), rimarrà fisso all'albo pretorio del Comune di Chieti per un periodo di trenta (30) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso e sarà disponibile sui siti informatici della Regione Abruzzo (<http://www.regione.abruzzo.it>), del comune di Chieti (<http://www.comune.chieti.gov.it>) e della Concessionaria (<http://www.parcodellamemoria.com>), nonché, pubblicato, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale.